



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июль 2025 г.

КАРАР

№ 5478

Об утверждении проекта межевания
территории Центрального района
по Мензелинскому тракту Промышленно-
коммунальной зоны муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Семеновской Гелзибы Загитовны, в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.7, пп. 2 п. 1 ст. 39.28, ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 07.07.2025 № 247 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по Мензелинскому тракту Промышленно-коммунальной зоны муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование из земель населенных пунктов земельного участка площадью 5315 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 4308 кв.м (кадастровый номер 16:52:090108:93), находящегося в частной собственности Семеновской Г.З., и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:090108), расположенного в территориальной зоне П-2 (зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Мензелинский тракт, земельный участок 104.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета

Ф.Ш. Салахов



Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «29» 04 2025 № 5478

Проект межевания территории
каталог координат

Площадь земельного участка – 5315 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	x	y
н1	465064,99	2324973,67
н2	465056,40	2324982,04
н3	465041,50	2324996,55
н4	465023,74	2325013,85
н5	465019,65	2325017,83
н6	464980,85	2324978,01
н7	464961,05	2324957,66
н8	464997,79	2324921,87
н9	465006,38	2324913,55
н1	465064,99	2324973,67

Проект межевания территории

Кадастровый квартал - 16:52:090106

Система координат: МСК

:476

:342

:343

:93

:1

Кадастровый квартал - 16:52:090108

Масштаб 1:1250

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
-  - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование.
-  - границы учтенных земельных участков;
-  - граница кадастрового квартала.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнителя
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева